

PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA

(stadgar i enlighet med 1991-års bostadsrättslag med följdändringar)

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med:

Datum: 2009-11-18

Riksbyggens Bostadsrättsförening Jönköpinghus nr 10

Tid: 18 30

Plats: Harrys/Sliver

§ 1

Öppnande

Stämman öppnades av föreningens ordförande Thomas Jonsson, som hälsar de närvarande välkomna och redovisar vad som hänt i föreningen under året. Bl a om byte av ventilation och armaturer i garaget samt renovering av tvättstugor.

§ 2

Röstlängd

Röstlängd fastställdes enligt bilaga till protokollet.

Noterades att Riksbyggens representanter Göran Danling och Johanna Isaksson var närvarande.

§ 3

Ordförande på stämman

Till ordförande för stämman valdes Alf Gustafsson (läg-nr: 197).

§ 4

Protokollförare

Stämмоordförandes val av protokollförare anmäldes enligt följande:

Inga-Lena Ivarsson (läg-nr: 229).

§ 5

Protokolljusterare

Att jämte ordförande justera stämmoprotokollet valdes:

Lennart Krusing (läg-nr: 298).

§ 6

Rösträknare

Till rösträknare valdes Anders Vikhed (läg-nr: 207) och Rose-Marie Gustafsson (läg-nr: 197).

§ 7

Kallelse

Stämman ansåg sig vara i stadgeenlig ordning utlyst.

Årsredovisning

§ 8

Styrelsens årsredovisning för tiden 2008 - 07 - 01 - - 2009 - 06 - 30 behandlades.
Stämman beslutade lägga årsredovisningen till handlingarna.

Revisions- berättelse

§ 9

Revisorernas berättelse för tiden 2008 - 07 - 01 - - 2009 - 06 - 30 behandlades.
Stämman beslutade lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

Resultat- och balansräkning

§ 10

Stämman beslutade fastställa resultaträkning för tiden
2008 - 07 - 01 - - 2009 - 06 - 30 samt balansräkning per 2009 - 06 - 30
slutande på kronor 83 733 780.

Resultat- disposition

§ 11

Stämman beslutade att resultatet disponeras enligt följande:

Beträffande årets överskott på kr 1 477 953 beslutar stämman enhälligt att avsätta till
underhållsfond (utöver stadgeenlig avsättning) kr 1 000 000 samt att balansera i ny
räkning kr 477 953.

Ansvarsfrihet

§ 12

Stämman beslutade bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden
2008 - 07 - 01 - - 2009 - 06 - 30 .

Antal ledamöter och suppleanter

§ 13

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 7 ledamöter och 5 suppleanter.

§ 14

Stämman beslutar att arvudet för styrelsen under verksamhetsåret 2009-07-01—2010-06-30 skall uppgå till två basbelopp.

§ 15

Beslutades att styrelseordförande skall väljas av stämman. Till styrelseordförande valdes

Thomas Jonsson (Läg-nr: 322) 1 år.

§ 16

Ordinarie styrelseledamöter:

Beslutades att välja ledamöter så att styrelsen har följande sammansättning:

Thomas Jonsson (Läg-nr: 322) 2 år (omval)

Anita Svedenklint (Läg-nr: 151) 2 år (omval)

Dagmar Jungelind (Läg-nr: 250) 2 år (omval)

Arne Ståhl (Läg-nr: 193) 1 år (fyllnadsval)

Beslutades att välja suppleanter enligt nedanstående uppställning. Suppleanter inträder i den ordning som är angiven med siffra inom parentes efter namn.

Senad Oruc (Läg-nr: 282) 2 år (omval)

Ingrid Johansson (Läg-nr: 27) 2 år (nyval)

Helen Svedenklint (Läg-nr: 249) 1 år (fyllnadsval)

Annika Rundbäck (Läg-nr: 58) 1 år (fyllnadsval)

Noterades att Riksbyggen utsett Göran Danling som ledamot med Johanna Isaksson som personlig suppleant.

§ 17

Föreningsrevisor:

Till revisor valdes:

Gunilla Orrgren (Läg-nr: (324) (nyval)

Till revisorssuppleant valdes:

Yvonne Adolfsson (Läg-nr: 278) (omval)

Auktoriserade/godkända revisorer:

Dessutom beslutade stämman att som auktoriserad revisor välja revisionsföretaget:

KPMG AB.

§ 18

Valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall tillsättas. Till valberedning utsågs

Lars-Erik Hempel (Läg-nr: 64)

Marika Jonsson (Läg-nr: 322)

Göran Hugosson (Läg-nr: 167)

Till sammankallande i valberedningen utsågs: Lars-Erik Hempel.

§ 19

*Hänskjutna frågor
och inkomna
motioner*

Hänskjutna frågor samt i stadseenlig ordning inkomna ärenden som behandlades:

Johanna Isaksson redovisar föreningens ekonomiska situation som ser bra ut.

Inger Pettersson Pulpito redovisar styrelsens svar på inkomna frågor.

Angående frågor om de nya tvättstugorna får styrelsen i uppdrag att se över frågan avseende antal sköljningar i tvättmaskinerna.

Parkeringsplatserna anses för små och styrelsen får i uppdrag att se över frågan och eventuellt måla rutorna.

Styrelsen får i uppdrag att arbeta fram förslag som kan få boende att visa större hänsyn när det gäller bl a reparationer och hög musik i lägenheten. Medlemmarna uppmanas att diskutera frågan på hemsidan.

§ 20

Övriga frågor

Anita Svedenklint tackade avgående styrelsesuppleanterna Lena Glänneskog och Muhamed Krajinovic.

Anita Svedenklint tackade även stämmans ordförande Alf Gustafsson med en blomma.

Alf Gustafsson tackade för visat intresse och förklarade året stämma avslutad.

Vid protokollet:

Inga-Lena Ivarsson

Justeras:

Alf Gustafsson

Lennart Krusing